

Sonntag, 25. Oktober 2020

An den
Bürgermeister der Stadt
Nordenham

W. Rathenau Str. 25
26954 Nordenham

Antrag für den nächsten Finanzausschuss

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Seyfarth,

im Bauausschuss am 13. Juni 2018 und im Verwaltungsausschuss am 20. September 2018 wurde die Anschaffung der Bestandsmanagement-Software „epiqr“ mehrheitlich gegen die Stimmen der WIN beschlossen.

Die Anschaffung dieser Software wurde u.a. damit begründet, dass Folgendes möglich sein würde und zur Verfügung stünde:

1. archiviertes Bestandsmanagement inkl. Zustandserfassung aller städt. Gebäude in einer einheitlichen Form
2. ein Budgetplanungstool zur konkreten Mittel- und Langfristplanung
3. zukünftig auswertbare Infos über die Gebäude und deren Instandhaltungszustand und
4. kurzfristig aussagekräftige Kostenschätzungen auf Mausclick

Wählerinitiative Nordenham e.V. Postfach 1502 26945 Nordenham

Vorsitzender: Heinz-Dieter de Groot 26954 Nordenham ☎ 04731 – 25 441 ✉ heinz-dieter.degroot@nordenham.win
Fraktionsvorsitzender: Joachim Gorges 26954 Nordenham ☎ 04731 - 17 35 ✉ joachim.gorges@nordenham.win

Die WIN bittet daher im nächsten Finanzausschusses um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wurden bisher alle 52 in der Liste zu bewertende Grundstücke abschließend bewertet ?
2. Falls ja, mit welchen Ergebnissen ?
3. Falls nicht alle Grundstücke bewertet wurden, bitten wir um Mitteilung, um welche es sich dabei handelt
4. Da nicht alle 52 Grundstücke in dieser Sitzung vorgestellt werden können , bitten wir, beispielhaft darzustellen, welche Grundstücke im Budgetplanungstool vorhanden sind, die Instandhaltungskosten von über 50.000.- Euro in den nächsten Jahren ausweisen?
5. In dieser Sitzung bitten wir, die Werte für das Rathaus, den Rathausturm und für das Tierheim gesondert vorzustellen.
6. Die übrigen Werte bitten wir, in den nächsten Fachausschüssen vorzustellen.
7. Welche Gebäude weisen den Zustand a (guter Zustand) und welche den Zustand d (Ende der Lebensdauer) auf?
8. Nach den Beschlussvorlagen kann das Programm automatisch die erforderlichen Instandsetzungsmaßnahmen und die dadurch anfallenden Kosten ermitteln. Welche Kosten kommen für die Stadt für erforderliche Maßnahmen in den Jahren 2021 ff zu?

Mit freundlichen Grüßen
Joachim Gorges
WIN Fraktionsvorsitzender